



Projectplan 2023 voor huizenbouwproject door House4SriLanka

Inleiding

Stichting House4SriLanka is 15 februari 2019 opgericht. Het is een Nederlandse stichting uit de Hoeksche Waard die met lokale mensen in Sri Lanka voor de allerarmsten families sobere maar goede huizen bouwt. Zie ook onze website www.stichtinghouse4srilanka.nl.

visie : Ieder mens heeft recht op een fatsoenlijk dak boven zijn hoofd.

missie : Voor zoveel mogelijk arme families in Sri Lanka een goed huis bouwen.

In vier jaar heeft stichting House4SriLanka in het zuiden van Sri Lanka 31 huizen gebouwd. Onze lokale partner/projectleider Amith Kumara heeft het huizenbouwproject naar volle tevredenheid begeleid. Amith kent als geen ander de situatie en de gebruiken op Sri Lanka. Daarnaast weet hij de mensen te wonen die arm zijn en waarom zij in armoede leven. Hij kan op efficiënte wijze hulpaanvragen ontvangen, beoordelen en daarna de bouw van de huizen begeleiden. In het zuiden van Sri Lanka, in de buurt van Galle, wonen nog veel mensen zonder deugdelijke woning waardoor er dringend behoefte is aan goed onderdak voor de armste families in deze regio.

Projectbeschrijving

In 2023 wil House4SriLanka 12 sobere maar goede huizen voor de allerarmste geselecteerde families bouwen, waarvan, 1 De Reus Huis, 1 vriendenhuis, 1 Investment Improvement huis, 8 AFAS Foundation huizen en 1 huis waar nog geld voor ingezameld wordt. Een huis is 45 m² en bestaat uit een woonkamer, 2 slaapkamers een keuken met schoorsteen, een douche en toilet. Alle huizen worden voorzien van stromend water en elektriciteit omdat wij vinden dat dit een basisvoorziening is die ieder mens zou moeten hebben. Het huizenbouwproject heeft een grote impact, duidelijk doel, onderscheidend en is transparant.

Begroting

Eén huis kost met de huidige koers inclusief overheadkosten gemiddeld € 6.330,-. Voor 12 huizen is € 75.960,- nodig. Zie de bijgevoegde begroting hiervoor. Wij houden donoren nauwkeurig op de hoogte van de bestede uitgaven.

Uitvoeringsplan

In Januari is gestart met de bouw huis 2023-1. Dit is een huis van de peren opbrengst en heet daarom "De Reus huis 2". Daarna gaan we een vriendenhuis bouwen en dan een huis van de donatie van bedrijf Improvement Leadership van Hans van Buijten. Vervolgens de 8 AFAS Foundation huizen. Amith Kumara zal wederom de huizen één voor één laten bouwen en begeleiden. Het bestuur van House4SriLanka en de projectleider van AFAS Foundation zullen de bouw via de whatsapp groep op de voet volgen. De bouw van één huis duurt, zonder onwerkbaar weer, ongeveer de vier weken.

Henk Sniijders gaat van 13 februari t/m 10 maart naar Sri Lanka om samen met projectleider ter plaatse Amith Kumara te beoordelen of de werkzaamheden nog gebeuren zoals afgesproken. Ook worden dan de families bezocht die geselecteerd zijn om een huis te krijgen.

Communicatieplan

Zoals gezegd wordt voor ieder te bouwen huis een whatsapp groep geopend waar de bouw op de voet gevolgd kan worden door de bestuursleden van House4SriLanka en degene die een huis gesponsord hebben. Verder zal van ieder gebouwd huis een foto- en videorapportage gemaakt worden. Als een huis gereed is wordt er een bericht op LinkedIn en facebook geplaatst en deze berichten worden veel bekeken. De berichten op LinkedIn en facebook over het huizenbouwproject zijn meer dan 20.000 keer bekeken.

Ieder gebouwd huis wordt voorzien van een herinneringstegel met het logo van House4SriLanka en het logo van de donateur.



Families en huizen

De families die in aanmerking komen voor een huis wonen in een krot en hebben vaak geen baan of een karwei met een zeer laag dagloon. De inkomsten, zo rond € 2,50 per dag, zijn net voldoende om te kunnen overleven. Een fatsoenlijk huis zullen zij dan ook niet kunnen betalen en daarom doet House4SriLanka dat. Door goede huisvesting voor meer mensen toegankelijk te maken levert dit een belangrijke bijdrage aan de wereldwijde gezondheid. Kinderen kunnen in een goed huis beter hun huiswerk maken en worden daardoor beter geschoold. Een degelijk huis is wat ons betreft geen wens maar een mensenrecht.

House4SriLanka heeft ervoor gekozen om de te bouwen huizen voor de allerarmste families in eigendom te geven. Wel wordt gevraagd of zij mee wil bouwen aan hun huis en dat gebeurt dan ook op grote schaal.

Voordat een huis gebouwd wordt zal eerst nog een check gedaan worden of de grond waarop het huis staat ook daadwerkelijk van de familie is omdat anders de mogelijkheid bestaat dat de eigenaar van de grond het huis vordert. Daarnaast wordt ook nog een document bij een advocaat opgemaakt dat House4SriLanka een huis gaat bouwen voor deze arme familie en daar niets voor hoeven te betalen maar dat zij dit huis de eerste 10 jaar het niet mogen verkopen. Als zij dat wel doen dan moet een boete aan House4SriLanka betaald worden van 2 maal de prijs van het huis. Dit document wordt ondertekent door de advocaat, de bewoner en onze projectleider of bestuurslid van House4SriLanka als deze ter plaatse is. Overigens hebben wij tot nu toe de ervaring dat de 30 families waarvoor een huis gebouwd is ontzettend blij en trots zijn op hun nieuwe huis en dit echt niet gaan verkopen

Hierna laten wij u zien hoe de geselecteerde families wonen en waarvoor House4SriLanka in 2023, van de donaties, een fatsoenlijk huis gaat bouwen, waardoor de wereld er weer een stukje mooier uit gaat zien.

Huis 1-2023 = De Reus huis 2 voor familie Aruna Shantha



House4srilanka
Executive organization

HOUSING PROJECT - 2023

House Owner : W.A. Aruna Shantha
Age : 41 years
Wife : K.M. Harshani
Age : 39 years
Address : 207/D/1/1, Idikatudeniya, Maramba
Child : W.A. Sithuli Himansa - 10 years
Child : W.A. Tashmitha Geshan - 03 years
Job : Helper
Salary : Per Month Rs. 15,000/=



Huis 2-2023 = vriendenhuus voor familie Lamindu Gayan in Ahangama

Deze familie hebben wij bezocht in maart dit jaar. Het huis is opgebouwd uit karton, golfplaten en wat stoffen gordijnen. Er is geen water en toilet. Zij krijgen water van de buren en mogen daar naar toilet.



HOUSING PROJECT - 2023

House Owner	: U.W. Lamindu Gayan	
Age	: 28 years	
Wife	: M.G. Bhagya Chathurangi	
Age	: 28 years	
Address	: No. 26, Goviyapana, Ahangama.	
Child	: U.W. Ashen Shenuka	Age : 4 1/2 years
Job	: Helper	
Salary	: Per Month Rs. 15,000/=	



Huis 3-2023 = Improvement Leadership van Hans van Buijten voor familie Sanjaya





Er worden 8 AFAS Foundation huizen gebouwd

Huis 4-2023 = AFAS Foundation huis 14 voor familie Sandaruwan



HOUSING PROJECT - 2022

House Owner : V.G.K. Sandaruwan
Age : 25 years
Wife : V.W.K. Madushika
Age : 25 years
Address : Liyanagewaththa, Kurunduwaththa, Wilpita, Akuressa.
Child : V.G. Omudi Onara Age : 1 1/2 years
Job : Helper
Salary : Per Month Rs. 15,000/=



Huis 5 = AFAS Foundation huis 15 voor familie Thilina Saranga



HOUSING PROJECT - 2023

House Owner : B.L.Thilina Saranga
Age : 32 years
Wife : A.W. Viraji
Age : 33 years
Address : 382/A/1, Piburawana, Paraduwa, Akuressa
Child : Neehu Nethashi - 4 years
Job : Helper
Salary : Per Month Rs. 15,000/=



Huis 6 = AFAS Foundation huis 16 voor familie Bandula



HOUSING PROJECT - 2023

House Owner : J.R. Bandula
Age : 34 years
Wife : S.A. Nilmini Udeshika
Age : 30 years
Address : Vilehena, Yakabedda Road, Akuressa
Child : J.R. Minasha Diyana - Age : 2 years
Job : Helper
Salary : Per Month Rs. 15,000/=



Huis 7 = AFAS Foundation huis 17 voor familie Viranga Priyashad



HOUSING PROJECT - 2023

House Owner : D.D. Viranga Priyashad
Age : 30 years
Wife : K.S. Hansi Prabodini
Age : 26 years
Address : Maharamba, Unawatuna Kanda, Galle.
Child : D.D. Shashen Priyashad Age : 2 years
Job : Helper
Salary : Per Month Rs. 15,000/=



Huis 8 = AFAS Foundation huis 18 voor familie Indika Mallawa Arachchige



HOUSING PROJECT - 2023

House Owner : Indika Mahipala Mallawa Arachchige
Age : 27 years
Wife : Imba Kavindi
Age : 20 years
Address : Millagaha, Diniya, Anareliya
Child : Senudi Oginma
Child : Dasun Randika
Child : Salundya
Job : Helper
Salary : Per Month Rs. 15,000/=



Huis 9 = AFAS Foundation huis 19 voor familie Nishan Prasanna



HOUSING PROJECT - 2023

House Owner : L.M. Nishan Prasanna
Age : years
Wife : W.P. Malani
Age : years
Address : 223/C/6, Kiuldeniya, Bopitiya, Maliduwa
Child : L.M. Seneth Akash - 9 years
Job : Helper
Salary : Per Month Rs. 15,000/=



Huis 10 = AFAS Foundation huis 20 voor familie Ushantha Kumara



HOUSING PROJECT - 2023

House Owner : B.M.A. Ushantha Kumara
Age : 42 years
Wife : K.K. Deepa Nilanthi
Age : 35 years
Address : No. 44/A Handiya Gedara, Wiskam Mawatha, Ahangama
Child : B.M.A. Hasitha Udesha Age : 16 years
Child : B.M.A. Krishmi Dimasha Age : 10 years
Job : Helper
Salary : Per Month Rs. 15,000/=



Huis 11 = AFAS Foundation huis 21 voor familie Kamal Maduranga



HOUSING PROJECT - 2023

House Owner : P.A. Kamal Maduranga
Age : 37 years
Wife : J. Nayana Priyadarshani
Age : 33 years
Address : 63/4, Angunnagoda, Panadugama, Akuressa.
Child : P.A. Isuri Apesha Age : 10 years
Child : P.A. Mandil Thisal Age : 05 years
Job : Helper
Salary : Per Month Rs. 15,000/=



Huis 12 = Adrie van den Berge huis voor familie Dilium Prasad



En zo ziet een nieuw huis er straks uit!

Een eenvoudig standaard en solide huis heeft een oppervlakte van minimaal 45 m² met daarin een woonkamer, keuken met een schoorsteen omdat deze mensen op hout koken, twee slaapkamers, een toilet en een douche. Alle huizen worden voorzien van elektriciteit en stromend water.

