



Stichting House4SriLanka

Jaarverslag 2025

Over stichting House4SriLanka

House4SriLanka is een ANBI stichting, opgericht 15 februari 2019.

KvK nummer 74027751

RSIN 859748327

Website: www.stichtinghouse4srilanka.nl

Het bestuur bestaat uit:

Harry Rietveld, voorzitter

Mees Visser, penningmeester

Henk Snijders, secretaris

John Heesters, bestuurslid

Primair heeft het bestuur van stichting House4SriLanka een toezichthoudende en beleidsbepalende functie. In gezamenlijk overleg wordt jaarlijks de begroting vastgesteld.

Beloning

De stichting kent geen beloning voor de leden/medewerkers.





Stichting House4SriLanka

Voorwoord.

Met dit jaarverslag leggen wij verantwoording af van de inkomsten en uitgaven van onze Stichting en laten wij zien wat we gebouwd hebben en wat onze toekomstplannen zijn. Sinds de oprichting in 2019 heeft House4SriLanka 67 huizen gebouwd voor de allerarmste families in Sri Lanka die geen fatsoenlijk dak boven hun hoofd hebben.

In 2025 hebben we 12 huizen kunnen bouwen! Hoe dat mogelijk was, leest u in dit jaarverslag.

Als bestuur hebben we in 2025 drie keer vergaderd. We hebben gesproken over: inkomsten/uitgaven, evaluatie huizenbouwproject en gevoerde acties en bezoek aan Sri Lanka.

We zijn trots dat wij met House4SriLanka dit jaar 12 families een prachtig huis hebben kunnen geven. Dit zijn stuk voor stuk families die dankzij een steuntje in de rug een beter leven tegemoet gaan.

Henk Snijders heeft in oktober 2025 Sri Lanka bezocht om de families te bezoeken die een huis gekregen hebben van House4SriLanka en daarnaast zijn de families bezocht die nog een huis krijgen.

We zijn ook trots op onze lage kosten. Slechts 2% van de donaties wordt gebruikt voor beheer van de stichting.

In 2026 willen weer 12 huizen bouwen. Wij houden u op de hoogte van de ontwikkelingen!

Veel leesplezier en dank voor al uw steun in 2025

.





Stichting House4SriLanka

Visie

House4SriLanka vindt dat "ieder mens recht heeft op een fatsoenlijk dak boven zijn hoofd". Een thuis!

Omdat veel mensen in Sri Lanka dat niet hebben, bouwt House4SriLanka sobere maar goede huizen in het zuiden van het land voor de allerarmsten.

De gezinnen en hun kinderen groeien soms op in ongezonde, onveilige leefomstandigheden.

Goede huisvesting is de sleutel tot een beter leven. Daarom geeft House4SriLanka families een huis om een beter leven te bouwen met een goede huisvesting. Stevige muren en een goed dak bieden bescherming, schoon water en een toilet zorgen voor een betere gezondheid en eigendomsrechten geven zekerheid en rust. Zo biedt een huis het fundament om verder te bouwen aan gezondheid, educatie, economische ontwikkeling en simpelweg aan een mooie toekomst voor nu en voor volgende generaties. Bijna een derde van de wereldbevolking heeft geen goed huis. Zo'n 2,8 miljard mensen leven in krotten op het platteland, in overvolle sloppenwijken of noodgedwongen bij familie, dicht op elkaar en zonder privacy. Woonomstandigheden die een-op-een kunnen leiden tot ziekte, armoede, stress en gebrek aan toekomstperspectief. Ziektes als malaria, longontsteking en diarree houden direct verband met slechte huisvesting. Zonder een veilig huis leven mensen in angst voor geweld en voor uitzetting uit hun (vaak niet legale) onderkomen. Kinderen missen meer school door ziekte en ondervoeding, en volwassenen kunnen nauwelijks rondkomen. Eenmaal in zulke omstandigheden is ontsnappen aan de armoede bijna onmogelijk

Missie

De missie van stichting House4SriLanka is om voor zo veel mogelijk families in Sri Lanka, die echt niets hebben, een degelijk huis te bouwen dat qua kwaliteit en uitrusting past in de lokale markt. Om de meest kwetsbare en allerarmsten te kunnen bereiken werken wij samen met onze lokale partner/projectleider Amith Kumara. Amith heeft de beste kennis van lokale gebruiken en cultuur. De bouw wordt altijd gedaan door een lokale aannemer. We vragen de toekomstige bewoners om zelf mee te bouwen als dat mogelijk is, waardoor de betrokkenheid toeneemt.

Ons doel is om zo veel mogelijk geld in te zamelen en dat vervolgens te besteden aan de bouw van huizen. Ook dit jaar heeft Amith Kumara, naar volle tevredenheid, zowel de voorbereidingen als de begeleiding van de bouw, namens onze stichting, gedaan.

Financiën

Stichting House4SriLanka is, voor wat betreft haar financiële middelen, afhankelijk van donaties, schenkingen en andere vormen van sponsoring.

De bijdrage voor een huis is fiscaal aftrekbaar van de belasting omdat House4SriLanka vanaf 15 februari 2019 door de belastingdienst aangemerkt wordt als een Algemeen Nut Beogende Instelling.



Wij vragen aan vrienden, bedrijven en goede doelen stichtingen/foundations om mee te helpen met het huizenbouwproject in Sri Lanka door een bijdrage of donatie te storten op bankrekeningnummer

NL24 RABO 0341498211 t.n.v. stichting House4SriLanka.

Aanpak

De aanpak wordt gesymboliseerd door de kernwoorden Huis en Thuis. De samenwerking met onze lokale partner Amith Kumara staat centraal. Hij dient aan de hand van onze richtlijnen een projectaanvraag in. Hierin wordt uitgebreide informatie gegeven over de locatie, de problematiek en de projectdeelnemers. Amith selecteert de projectdeelnemers volgens de selectiecriteria van House4SriLanka. Zoals de huidige woonomstandigheden, inkomen, aantal kinderen en gezondheid. Op basis van de projectaanvraag, onze doelstellingen, de doelstelling van het project en de begroting, maakt House4SriLanka een zorgvuldige keuze of het project kan worden uitgevoerd.



Stichting House4SriLanka

Goede huisvesting is geen wens maar een mensenrecht

De noodzaak Een goed huis is de basis voor een beter leven. Stevige muren en een goed dak bieden bescherming, schoon water en een toilet zorgen voor een betere gezondheid en eigendomsrechten geven zekerheid en rust. Een huis biedt niet alleen onderdak, maar ook gezondheid en veerkracht en het levert toegang tot kapitaal. Zo biedt een huis het fundament om verder te bouwen aan gezondheid, educatie, economische ontwikkeling en simpelweg aan een mooie toekomst voor nu en voor volgende generaties. Een goed huis vergroot het gevoel van eigenwaarde en trots.

Door het voor meer mensen toegankelijk te maken, levert dit een belangrijke bijdrage aan de wereldwijde gezondheid. Daarom is de focus van House4SriLanka gericht op het huis.

Door samen te werken met lokale partners streven wij er naar, met het huis als startpunt, verdere ontwikkelingen mogelijk te maken. Het huis wordt aangepast aan de lokale omstandigheden en behoeften en wordt gebouwd door een plaatselijke aannemer. Gedurende het gehele bouwproces hebben we nauw contact met onze partner Amith Kumara.

Als een project start, wordt een WhatsApp-groep geopend waar de bestuursleden van House4SriLanka deel van uitmaken. Hier worden de vorderingen van het huizenbouwproject nauwgezet bijgehouden.

Door dit intensieve contact worden problemen tijdig gesignaleerd.



Uit onderzoek is gebleken dat het huis de gezondheid en het gevoel van veiligheid verbetert, en dat de bewoners minder stress en meer privacy ervaren. Zo wordt een huis een thuis !!!!!

Communicatie

House4SriLanka heeft communicatie hoog in het vaandel staan.

Wij vinden het heel belangrijk, dat iedereen op de hoogte is van wat er speelt binnen de stichting.

Zoals aandacht voor bestaande en nieuwe projecten, stand van zaken, donaties, te houden evenementen en te voeren acties om donaties te verkrijgen. Er worden minimaal 3 nieuwsbrieven per jaar gemaïld naar de donateurs en vrienden van House4SriLanka. Eerlijkheid, openheid en transparantie zijn hierbij de sleutel om een goede relatie op te bouwen met alle sponsors, belangstellenden en betrokkenen van House4SriLanka.

Op onze website www.stichtinghouse4srilanka.nl is dit allemaal te vinden.



Stichting House4SriLanka

Eigendom

House4SriLanka heeft ervoor gekozen om de te bouwen huizen voor de allerarmste mensen in eigendom te geven. Daarnaast is een voorwaarde dat de grond van het te bouwen huis eigendom van de familie is. Als dat zo is, dan wordt door een advocaat een document opgesteld, waarin staat dat de familie een huis krijgt van House4SriLanka, omdat zij arm zijn en dit niet mogen verkopen gedurende 10 jaar vanaf de oplevering van het huis. Als zij het huis toch verkopen dan moeten ze twee maal de prijs van het huis aan House4SriLanka betalen.

Website

De website van House4SriLanka is: www.stichtinghouse4sriLanka.nl

Yolanda ten Thije heeft ook in 2025 de website up to date gehouden.

De website is een belangrijk communicatiekanaal voor zowel (potentiële) sponsors als donateurs.

Op de website is informatie te vinden over het bestuur, het beleidsplan met informatie over de Missie en Visie van de stichting, het projectplan, waarin de families die een huis krijgen voorgesteld worden en waar het huis waar zij in wonen getoond wordt, de activiteiten van de stichting, inkomsten, filmpjes en foto's van de projecten en de nieuwsbrieven vanuit Sri Lanka.

Sociale Media

Op sociale media, zoals facebook en LinkedIn worden regelmatig berichten geplaatst over de activiteiten, die de stichting organiseert, de donaties die wij krijgen en over de vorderingen van het huizenbouwproject. Tevens worden er verzoeken geplaatst om te doneren.

Nieuwsbrieven

Na de start van het huizenbouwproject worden de sponsors en vrienden van House4SriLanka door nieuwsbrieven op de hoogte gehouden van de vorderingen. Dit jaar zijn er 3 nieuwsbrieven aan 300 adressen gezonden.

Als een stichting of een bedrijf geld voor een huis doneert worden zij regelmatig geïnformeerd over de vorderingen van de bouw door deel te nemen aan de WhatsApp groep, die voor dit huis is aangemaakt. Hierdoor wordt de bouw van het door hun gesponsorde huis op de voet gevolgd.

Een nieuw huis is eenvoudig, minimaal 48 m² en heeft een woonkamer, keuken met schoorsteen, twee slaapkamers, toilet en douche. Alle huizen worden voorzien van water en elektriciteit

Hoeveel geld was er nodig voor de bouwkosten

In 2025 waren de bouwkosten, inclusief overhead voor een eenvoudig huis gemiddeld € 6.697,-. Voor de bouw van 12 huizen is hierdoor € 80.364,- uitgegeven. Deze kosten zijn afhankelijk van de Sri Lankaanse Roepi-koers, die nogal fluctueert. De bouw wordt door een vaste aannemer uitgevoerd. Amith Kumara heeft goede afspraken gemaakt en een vaste aanneemsom afgesproken.

Inkomsten

Hoe het bedrag bij elkaar gekregen is staat hieronder :

- Veel vrienden van House4SriLanka hebben gedoneerd. Er zijn een groot aantal vrienden die ieder jaar een donatie doen.
- Dit jaar hebben Harry Rietveld, John Rosmolen, Adri van den Berge, Teun de Jong, Teun Noordhoek, Bart Bovenberg, André Witbreuk, Marcel Breukers en Henk Snijders peren geplukt voor de stichting.
- Na het plukken mochten wij van fruitteler Van de Zande Verdi handperen en van fruitteler Hans de Reus Winterriet- en Gieser Wildeman stooferen plukken en



Stichting House4SriLanka

verkopen. Corellen en Yolanda hebben van de peren weer jam en chutney gemaakt en verkocht.

- Hans Bijl en Nico Veerman hebben voor 2 huizen gedoneerd
- Hans en To Wallinga hebben een huis gedoneerd
- Stef en Hennie Wiersma hebben een huis gedoneerd
- Er is een anonieme donatie gedaan voor het bouwen van een 2^{de} TOP huis
- AFAS Foundation heeft voor het vijfde achtereenvolgende jaar een donatie gedaan en nu voor de bouw van 4 huizen.
- Hofstee stichting heeft voor de vijfde keer een donatie gedaan van € 5.000,-
- MEBI stichting heeft een donatie gedaan van € 3.500,-
- Ella en Joop Dekker hebben een huis gedoneerd
- Guido en Corrie Kappetein hebben 2 huizen gedoneerd

Inkomsten 2025	
Activiteit	
Hans en To Walinga	€ 6.875
Loek en Mia doneren voor een Miep huis	€ 7.000
MEBI stichting huis voor een familie met gedoneerde grond	€ 3.500
AFAS Foundation	€ 26.990
Hans Bijl / Nico Veerman doneren voor een Atihan en Nicoti huis	€ 14.500
Alie Plas doneert voor TOP huis 2	€ 6.500
Ella en Joop Dekker doneren een huis	€ 7.000
Hennie en Stef Wiersma doneren voor een Kraanvogel huis	€ 6.500
Guido en Corrie Kappetein doneren 2 huizen	€ 13.000
Donatie vrienden	€ 6.405
Verkoop Peren, vlierbloesemsiroop, puzzels,planten, kerstkaarten	€ 2.757
Perenplukken	€ 4.800
Hofsteestichting	€ 5.000
	€ 110.827



Stichting House4SriLanka

De donatie van Ella en Joop Dekker van € 7.000,-, Stef en Hennie Wiersma van € 6.500,- Guido en Corrie Kappetein van € 13.000,- en de donatie voor een TOP huis 2 van € 6.500,- = totaal € 33.000,- reserveren we voor het huizenbouwproject in 2026. Dan komen de totaalinkomsten voor 2025 op € 77.827,- een prachtig bedrag.

Gerealiseerd Huizenbouw projectplan 2025

Henk Snijders maakt aan het begin van het jaar een projectplan waarin 12 families staan die in aanmerking komen voor een goed huis en deze wordt een paar keer per jaar aangepast met de gerealiseerde huizen.

Inleiding

Stichting House4SriLanka is 15 februari 2019 opgericht. Het is een Nederlandse stichting uit de Hoeksche Waard die met lokale mensen in Sri Lanka voor de allerarmsten families sobere maar goede huizen bouwt. Zie ook onze website www.stichtinghouse4srilanka.nl

visie : Ieder mens heeft recht op een fatsoenlijk dak boven zijn hoofd.

missie : Voor zoveel mogelijk arme families in Sri Lanka een goed huis bouwen.

Sinds de oprichting heeft House4SriLanka in het zuiden van Sri Lanka 67 huizen gebouwd. Onze lokale partner/projectleider Amith Kumara en zijn broer Chaminda Kumara hebben het huizenbouwproject naar volle tevredenheid begeleid. Amith kent als geen ander de situatie en de gebruiken op Sri Lanka. Daarnaast weet hij de mensen te wonen die arm zijn en waarom zij in armoede leven. Hij kan op efficiënte wijze hulpaanvragen ontvangen, beoordelen en daarna de bouw van de huizen begeleiden. In het zuiden van Sri Lanka, in de buurt van Galle, wonen nog veel mensen zonder deugdelijke woning waardoor er dringend behoefte is aan goed onderdak voor de armste families in deze regio.

Projectbeschrijving

In 2025 heeft House4SriLanka weer 12 sobere maar goede huizen gebouwd voor zeer arme families. Een huis is 48 m2 en bestaat uit een woonkamer, 2 slaapkamers een keuken met schoorsteen, een douche en toilet. Alle huizen worden voorzien van stromend water en elektriciteit omdat wij vinden dat dit een basisvoorziening is die ieder mens zou moeten hebben.

Er is een bouwtekening en beknopte technische omschrijving gemaakt waar een nieuw te bouwen huis minimaal aan moet voldoen. Overigens hebben de toekomstige bewoners van het huis enige invloed op de indeling van het huis. Zo kunnen zij bepalen of zij de douche en toilet in het huis willen hebben of dat zij deze in een apart gebouwtje buiten het huis willen hebben. De meeste families kiezen ervoor om deze in het huis te hebben.

Het huizenbouwproject heeft een grote impact, duidelijk doel, onderscheidend en is transparant.

Begroting

De bouwkosten van één huis met de huidige koers inclusief overheadkosten zijn € 6.500,-, prijspeil 2025. Omdat 2 families niet zelf over grond beschikken zal voor 1 huis zal grond aangekocht worden en voor 1 huis wordt de grond geschonken door een vriend van de familie.



Stichting House4SriLanka

Uitvoeringsplan

De donaties voor het bouwen van 12 huizen zijn gedaan door ; Huis 2025-1 van donatie Hans en To Wallinga; huis 2025-2 van de donatie Nico Veerman; huis 2025-3 van de donatie Hans Bijl; huis 2025-4 De Reus huis van het peren plukken en verkopen van gedoneerde peren; huis 2025-5 is het gekochte huis van vriendendonaties voor familie Pradeep Kumara.

Huis 2025-6 is een stichting MEBI en vriendenhuis; huis 2025-7 een Miep huis als nagedachtenis aan de overleden moeder van donateurs die anoniem willen blijven. Huis 2025- 8 t/m 11 zijn 4 AFAS Foundation huizen en huis 2025-12 is het Hofstee en vriendenhuis.

Amith Kumara heeft wederom de huizen één voor één laten bouwen en begeleidt. Het bestuur van House4SriLanka en mensen van de donateur kunnen de bouw via de whatsapp groep op de voet volgen. De bouw van één huis duurt, zonder onwerkbaar weer, ongeveer de vier weken.

Henk Snijders is in oktober naar Sri Lanka gereisd om samen met projectleider ter plaatse Amith Kumara te beoordelen of de werkzaamheden nog gebeuren zoals afgesproken. Ook worden de families bezocht die geselecteerd zijn om een huis te krijgen.

Communicatieplan

Zoals gezegd wordt voor ieder te bouwen huis een whatsapp groep geopend waar de bouw op de voet gevolgd kan worden door de bestuursleden van House4SriLanka en de donateur(s) . Als een huis gereed is wordt er een bericht op LinkedIn en facebook geplaatst en deze berichten worden veel bekeken. Ieder gebouwd huis wordt voorzien van een herinneringstegel met het logo van House4SriLanka en het logo van de donateur.



Voor welke families bouwt House4SriLanka een huis

De families die in aanmerking komen voor een huis wonen in een krot en hebben vaak geen baan of een karwei met een zeer laag dagloon. De inkomsten, zo rond € 2,50 per dag, zijn net voldoende om te kunnen overleven. Een fatsoenlijk huis zullen zij dan ook niet kunnen betalen en daarom doet House4SriLanka dat. Door goede huisvesting voor meer mensen toegankelijk te maken levert dit een belangrijke bijdrage aan de wereldwijde gezondheid. Kinderen kunnen in een goed huis beter hun huiswerk maken en worden daardoor beter geschoold. Een degelijk huis is wat ons betreft geen wens maar een mensenrecht.

House4SriLanka heeft ervoor gekozen om de huizen voor de zeer arme families in eigendom te geven. Wel wordt gevraagd of zij mee wil bouwen aan hun huis en dat gebeurd dan ook op grote schaal.

Voordat een huis gebouwd wordt zal eerst nog een check gedaan worden of de grond waarop het huis staat ook daadwerkelijk van de familie is omdat anders de mogelijkheid bestaat dat de eigenaar van de grond het huis vordert.



Stichting House4SriLanka

Daarnaast wordt ook nog een document bij een advocaat opgemaakt dat House4SriLanka een huis gaat bouwen voor deze arme familie en daar niets voor hoeven te betalen maar dat zij dit huis de eerste 10 jaar het niet mogen verkopen. Als zij dat wel doen dan moet een boete aan House4SriLanka betaald worden van 2 maal de prijs van het huis.

Dit document wordt ondertekent door de advocaat, de bewoner en onze projectleider Amith Kumara of een bestuurslid van House4SriLanka als deze ter plaatse is. Overigens hebben wij tot nu toe de ervaring dat de 67 families waarvoor een huis gebouwd is ontzettend blij en trots zijn op hun nieuwe huis en dit echt niet gaan verkopen

Hierna laten wij u zien voor welke families House4SriLanka in 2025 een fatsoenlijk huis gebouwd heeft, waardoor zij een beter leven tegemoet gaan en de wereld er weer een stukje mooier geworden is.



De droom van AFAS Foundation is om de wereld een stukje mooier te maken. Maar daar hebben zij ook partners voor nodig om dit te bereiken. Samen met House4SriLanka is de AFAS Foundation de uitdaging aangegaan om de primaire problemen op te lossen.

De wereld een stukje mooier maken

Omdat House4SriLanka dezelfde droom heeft als de AFAS Foundation is AFAS Foundation ook in 2025 voor de 5^{de} keer een samenwerking met House4SriLanka aangegaan door een donatie van € 26.900,- voor het bouwen van 4 huizen in Sri Lanka. In totaal zijn er 29 AFAS Foundationhuizen gebouwd

Toekomstdroom waarmaken

Met deze bijdrage van de AFAS Foundation gaat House4SriLanka een samenwerking aan, waar beide partijen trots op zijn. Samen gaan we de toekomstdroom waarmaken door voor de allerarmste mensen een sober, maar goed huis te bouwen.

Samen het verschil maken

We gaan samen het verschil maken in de levens van mensen die het heel hard nodig hebben.



Stichting House4SriLanka

Huis 2025-1 = Hans en To huis van fam. Walinga voor familie Nilanka Kasun Kumara; opgeleverd 3 februari


House4SriLanka
Executive organization
HOUSING PROJECT - 2024

House Owner	: K.D. Nilanka Kasun Kumara	
Age	: 29 years	
Wife	: M.W.G. Nayomi Maduwanthi	
Age	: 28 years	
Address	: No 17, Panadugama, Akuressa	
Child	: K.D. Vidana Sayurini	: 09 years
Child	: K.D. Thiruli Thasanya	: 05 years
Child	: K.D. Oneli Kashya	: 02 years
Job	: Helper	
Salary	: Per Month Rs. 15,000/=	





Stichting House4SriLanka

**Huis 2025-2 = Nicoto huis van Nico Veerman voor familie Sudesh Lakmal;
opgeleverd 9 maart**





Stichting House4SriLanka

Huis 2025-3 = Atihan huis van Hans Bijl voor familie Sugaranji Niraj Kumara; opgeleverd 19 april



HOUSING PROJECT - 2025

House Owner : Sugaranji Arachchilage Niraj Kumara
Age : 32 years
Wife : Nadaraja Pramila
Age : 33 years
Address : No. 14, Birigedeniya, Kabaragala, Angulugaha
Child : Sugaranji Arachchilage Lakshan Dinuka - 09 years
Child : Sugaranji Arachchilage Sashen Dulsanda - 02 1/2 years
Salary : Per Month Rs. 20,000/=





Stichting House4SriLanka

Huis 2025-4 = De Reus-perenhuis 3 voor familie Suranga; opgeleverd 24 mei



HOUSING PROJECT - 2025

House Owner	: K.H. Suranga	
Age	: 35 years	
Wife	: Chathuri Buddhika	
Age	: 32 years	
Address	: Koratuwa waththa, Magedara, Galle	
Child	: K.H. Ninula Suresh	- 08 years
Child	: K.H. Ninuni Nunaya	- 04 years
Salary	: Per Month Rs. 20,000/=	





Stichting House4SriLanka

Huis 2025-5 = Vriendenhuus voor familie Pradeep Kumara; opgeleverd 12 mei

De grond waar het huis gebouwd zou worden voor familie Pradeep Kumara is te moerassig waardoor er geen goed huis op gebouwd kan worden. Als het regent staat het huis regelmatig onder water en dat vonden wij niet acceptabel. Daarom is besloten dat zij niet op deze plek konden blijven wonen en dat House4SriLanka, bij uitzondering, grond op naam van de familie zou gaan kopen om een goed huis op te bouwen. Echter tijdens een bezoek aan Sri Lanka door bestuurslid John Heesters stond een huis inclusief grond, iets groter dan House4SriLanka bouwt, te koop op zo'n 4 km van het huidige huis van familie Pradeep Kumara. Zij wilde daar graag wonen en na een opknapbeurt is de familie erin betrokken.



HOUSING PROJECT - 2025

House Owner	: W. Pradeep Kumara
Age	: 32 years
Wife	: A.P. Ashani Sandamali
Age	: 28 years
Address	: 268/D, Dan Watta Wala, Thalpe
Child	: W. Vihanga Nimsara - 12 years
Child	: W. Uvindi Rilimethu - 09 years
Child	: W. Vishmi - 07 years
Child	: W. Shayan - 2 1/2 years
Job	: Helper
Salary	: Per Month Rs. 15,000/=

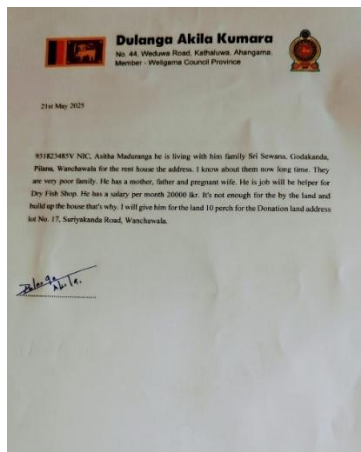




Stichting House4SriLanka

Huis 2025-6 = MEBI en vriendenhuus voor familie Asitha Maduranga; opgeleverd 27 juni

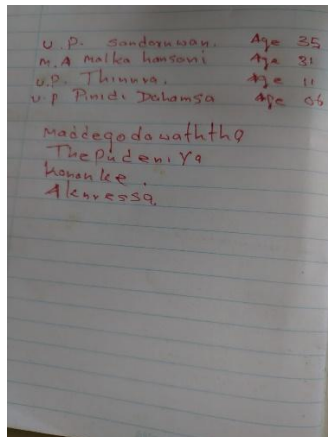
Dit huis hebben we gebouwd voor familie Asitha Maduranga die geen huis en grond had. Deze familie bestaat uit vader Anyalatha 66 jaar, moeder Darmadasa 62 jaar, zoon Asitha 32 jaar, schoondochter Harshi 27 jaar die in verwachting is. Zij woonde in een houten huisje dat door de regen en wind kapot gegaan is en ze woonde tijdelijk bij een zus van de vader. Zij hadden geen geld om grond te kopen en een huis te bouwen, maar zij hebben grond gekregen en wel van vriend Dulanga Akila Kumara, zie hieronder. Deze familie had echt een eigen onderkomen nodig en daarom heeft House4SriLanka voor deze familie een sober maar goed huis gebouwd. We hebben hiervoor de MEBI foundation donatie gebruikt van € 3.500,- aangevuld met donaties van vrienden.





Stichting House4SriLanka

Huis 2025-7 = Miep huis voor familie Sandarnwan; opgeleverd 5 augustus





Stichting House4SriLanka

Huis 2025-8 = AFAS Foundation 26 voor familie Wasana Nilana Kumara; opgeleverd 7 september



HOUSING PROJECT - 2025

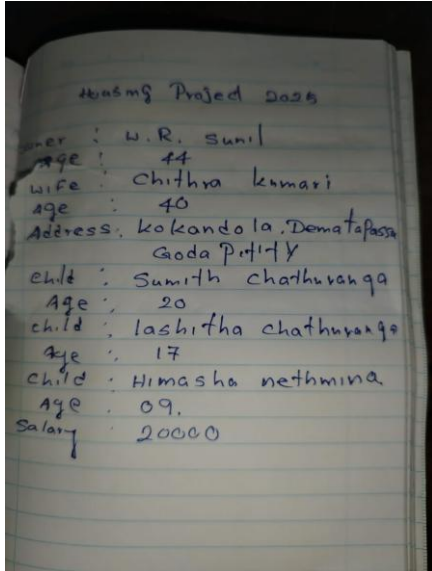
House Owner : W.A.K. Wasana Nilana Kumara
 Age : 44 years
 Wife : M.H. Iresha
 Age : 34 years
 Address : No. 99/L, Mahagoda, Uduwala, Yakkalamulla, Galle
 Child : W.A.K. Chamathika Menuli - 10 years
 Child : W.A.K. Shaktha Himansana - 8 years
 Child : W.A.K. Linuka Suhasmika - 5 years
 Job : Helper
 Salary : Per Month Rs. 15,000/-





Stichting House4SriLanka

Huis 2025-9 = AFAS Foundation 27 voor familie Sunil; opgeleverd 7 oktober





Huis 2025-10 = AFAS Foundation 28 voor familie familie Rajith Maduwantha; opgeleverd 18 oktober



HOUSING PROJECT - 2025

House Owner : Weerathunga Rajith Maduwantha
Age : 33 years
Wife : Malawa Kamkanamge Nadeesha Maduwanthi
Age : 26 years
Address : 173/1, Maragoda, Thelijjavila
Child : Weerathunga Aken Losara - 08 years
Child : Weerathunga Aky Lithini Ahansa - 07 Month
Salary : Per Month Rs. 20,000/=



Galaxy S20+ 5G



Stichting House4SriLanka

Huis 2025-11= AFAS Foundation 29 voor Ruwan Darshana; opgeleverd 13 november



HOUSING PROJECT - 2025

House Owner	: K.L.A. Ruwan Darshana	
Age	: 32 years	
Wife	: W.G. Ramani	
Age	: 30 years	
Address	: Pituwalahena, Mayakaduwa, Imaduwa	
Child	: K.L.A. Nethmi Ishara	- 11 years
Child	: K.L.A. Gaganidu Nethsara	- 04 years
Salary	: Per Month Rs. 20,000/=	





Stichting House4SriLanka

Huis 2025-12 = Hofstee en vriendenhuus voor familie Karunasiri; opgeleverd 28 december



Jaarrekening 2025

Financieel beleid

Stichting House4SriLanka voert een overwogen en zorgvuldig financieel beleid. Zo besteden wij het overgrote deel van het geld aan het huizenbouwproject. De bestuursleden van House4SriLanka krijgen geen vergoeding voor hun werkzaamheden omdat, de stichting het belangrijk vindt dat het geld besteedt wordt aan het bouwen van sobere, maar goede huizen. Met dit beleid hopen wij onze beloften aan de mensen in Sri Lanka waar te maken, zodat hun droom op een betere toekomst zal uitkomen.



Stichting House4SriLanka

Inkomsten 2025

Zoals beschreven onder het hoofdstuk activiteiten en inkomsten hebben wij door de vele donaties van vrienden, stichtingen en bedrijven, gevoerde acties en verkoop van verschillende zaken in 2025 in totaal € 110.827,- binnen gekregen, waarvan € 33.000,- gereserveerd is voor het huizenbouwproject 2026. Hierdoor komen de inkomsten van 2025 op € 77.827,-

Uitgaven 2025

De begroting 2025 was gebaseerd op het bouwen van 12 nieuwe huizen die ook gerealiseerd zijn. De gemiddelde bouwkosten voor een compleet huis was € 6.697,-. Dit is inclusief zeer lage overheadkosten en gunstige koers van de Sri Lankaanse roepi. In totaal is € 80.364,- besteed aan de huizenbouw inclusief overheadkosten.

Balans 2025

2025 sluiten we de balans positief af met € 27.474,- die uiteraard gebruik wordt voor ons huizenbouwproject 2026 en daarnaast hebben we vooruit betalingen van 4 donateurs ad. € 33.000,- voor ons huizenbouwproject van 2026. In totaal is dit € 60.474,-

In de door de voorzitter Harry Rietveld en de penningmeester Mees Visser voor goedkeuring getekende staat van baten en lasten en saldo 2025 zijn de specificaties van de bedragen te zien. Deze staat op de website.

Overheadkosten Stichting House4SriLanka

De gemaakte kosten voor de stichting bestaan uit kosten voor de bank, de website, Anbi abonnement en de reis- en verblijfkosten voor Henk Sniijders naar Sri Lanka en zijn in totaal nog geen 2% van het totale bedrag waardoor 98% besteed kon worden aan het bouwen van de huizen.

Toekomst Visie

In 2026 wil House4SriLanka 12 huizen bouwen. We kunnen al 1 huis bouwen van de donatie Ella en Joop Dekker, 1 huis van een anonieme donatie voor een TOP huis, 1 huis van de donatie Stef en Hennie Wiersma-den Dulk en 2 huizen van de donatie van Guido en Corrie Kappetein en we hebben nog geld in kas voor het bouwen van 3 huizen van donaties en opbrengsten van acties in 2025. In totaal kunnen we al 8 huizen bouwen in 2026

We gaan weer diverse activiteiten doen zoals peren plukken en verkopen en we gaan weer donaties vragen aan goede doelen stichtingen/foundations om ons huizenbouwproject te ondersteunen.

In de begroting 2026, die te zien is op de website, staat wat de te verwachten uitgaven zijn en hoe wij dit bedrag bij elkaar denken te krijgen. Henk Sniijders zal ook in 2026 naar Sri Lanka gaan om mee te helpen met de organisatie van de bouw en te kijken of de bouw nog gaat zoals afgesproken, want vertrouwen is goed, maar controle is beter.

Nawoord

Met dit jaarverslag sluiten we weer een succesvolle bouwjaar af en hopen dat 2026 ook weer een succes wordt.

Stichting House4SriLanka
Henk Sniijders, secretaris